



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 401

16 Ιουνίου 1995

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1210 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 4.944 στρμ. στη θέση Κάβος Δήμου Κύμης Ν. Ευβοίας.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικ. Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και τους Νόμους 2218/94 και 2240/94 «Ιδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης Β' βαθμού».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας Δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1.

β) Του άρθρου 38 παρ. 1 και

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.1980.

β) 182447/3049/24.9.1980.

5. Την 1208/16.5.95 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 4,944 στρεμ. στη θέση Κάβος του Δημόσιου Δάσους Κύμης, που εκχερσώθηκε από τον Κων. Γ. Γκρούς, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με τεχνητή αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου περιοχής της), την έκταση των 4.944 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Κάβος του Δημόσιου Δάσους Κύμης Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Α.

Ανατολικά: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Δυτικά: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Βόρεια: Με δημόσιες δασικές εκτάσεις.

Νότια: Με δασικό δρόμο, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης. Δεν περιλαμβάνονται σε γεωργικές εκτάσεις εντός αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 22 Μαΐου 1995

Ο Περιφ. Διευθυντής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΛΕΞΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημοσίας δασικής εκτάσεως στη θέση "Κάβος" Δήμου Κύμης η οποία εκχερσώθηκε παράνομα για κήρυξή της ως αναδασωτέας.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α,Β,Γ...Θ,Ι,Α = 4.943,5 τ.μ. Εκχερσωθείσα δημόσια δασική έκταση για κήρυξή της ως αναδασωτέας.

1,2,3,4,1 : Ελαιόφυτο εμβαδού 712,5 τ.μ. το οποίο εξαιρείται της αναδάσωσης.

Κλίμακα 1:500

Θεωρήθηκε
Κύμη 15/5/1995
Ο Δασάρχης

Ο Συντάξας

Δασικός δρόμος πλάτους 4μ.

Δημόσια δασική έκταση

Κάβος

12/10/95

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΑΒΓΔΕΖΗΘΑ = 4.943,5 τ.μ.

Δημόσια δασική έκταση 691 θέση "Κάβος" Δήμου Κύμης, Επαρχίας Καρυστίας Ν. Ευβοίας η οποία εκχερσώθηκε παράνομα για κήρυξή της ως αναδασωτέας.

1,2,3,4 : ελαιόφυτο εμβαδού 712,5 τ.μ. εξαιρούμενο της αναδάσωσης.

Δημοτικός δρόμος

Δασικός δρόμος

Κλίμακα 1:5000

Ο Συντάξας

Θεωρήθηκε
Κύμη 15/5/1995
Ο Δασάρχης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 66421/3589 (2)

Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Βούλας (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 99 παρ. 3 του Ν. 1892/1990 «Για τον εκσυγχρονισμό και την ανάπτυξη και άλλες διατάξεις» (Α' 101), που αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν. 2052/1992 «Μέτρα για την αντιμετώπιση του νέφους και πολεοδομικές ρυθμίσεις» (Α' 94).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α' του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

4. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

5. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

6. Την υπ' αρ. 179/1994 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Βούλας.

7. Το 84/19.4.95 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για έξι (6) μήνες η έκδοση οικοδομικών αδειών στην εντός του εγκεκριμένου σχεδίου περιοχή του Δήμου Βούλας (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 66.

2. Η ισχύς της παρούσης απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 66418/3586 (3)

Αναστολή χορήγησης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή «Μπούκα» του Δήμου Μεσσήνης (Ν. Μεσσηνίας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

5. Την 66/1995 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Μεσσήνης.

6. Το 112/29.5.1995 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλεται για ένα (1) χρόνο η χορήγηση οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στην εκτός σχεδίου περιοχή «Μπούκα» του Δήμου Μεσσήνης (Ν. Μεσσηνίας), όπως προσδιορίζεται στο εγκεκριμένο Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (Γ.Π.Σ.) αρ. απόφασης 60805/2600/13.4.1993 (ΦΕΚ 763Δ).

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 66420/3588 (4)

Αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή «Μιχαληνού» του Δήμου Παλλήνης (Ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 8 και 85Α του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος «Περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228), όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985, «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του Ν. 1647/1986 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ) και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 141).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες

διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9)».

5. Το 98/10.5.1995 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού.

6. Το 2619/28.4.1995 έγγραφο του Δήμου Παλλήνης.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Αναστέλλονται για έξι (6) ακόμη μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στην εκτός σχεδίου περιοχή «Μιχαληνού» του Δήμου Παλλήνης (Ν. Αττικής) στην οποία είχε επιβληθεί αναστολή με τις 58797/2349/15.4.1994 (Δ' 401) και 91096/6756/2.11.1994 (Δ' 1164) αποφάσεις του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων όπως αυτή φαίνεται περικλειόμενη με μπλε γραμμή στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:10.000 που συνοδεύει την αρχική απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 1995

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. ΔΠ/Π4/17470/520 (5)

Τροποποίηση όρων δόμησης στο Ο.Τ. 1162 της πολεοδομικής ενότητας «11» του Δήμου Πολίχνης (Ν. Θεσσαλονίκης).

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α') «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους κ.λπ.» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ιδίως εκείνες του κεφαλαίου Β.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν. 1577/85 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες», που εκδόθηκε μετά τον Α.Ν. 314/68, το Ν.Δ. 1018/71 και τους Νόμους 1337/83, 1512/85 και 1577/85.

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 «Ίδρυση νομαρχιακής αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90Α') όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για τη νομαρχιακή αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α).

5. Τη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης, όπως διατυπώθηκε στην 412/95 πράξη του (συνεδρία 14η της 11.4.95), ύστερα από την σχετική από 10.4.95 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Μελετών της Διεύθυνσης Πολεοδομίας.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154 Δ') και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Σταυρούπολης, αποφασίζουμε:

1. Στο χώρο ανέγερσης γυμνασίου και λυκείου που έχει καθοριστεί με το Π.Δ. της 31.5.86/30.6.86 (ΦΕΚ 555 Δ') σε τμήμα του Ο.Τ. 1163 της πολεοδομικής ενότητας «11» του Δήμου Πολίχνης (Νομού Θεσσαλονίκης), καθορίζονται:

α. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος οικοδομών 10,50 μέτρα.

β. Μέγιστος επιτρεπόμενος αριθμός ορόφων τρεις (3).

γ. Πάνω από το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος επιτρέπεται η κατασκευή στέγης μέγιστου ύψους ως 3,0 μ.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από τη δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 11 Μαΐου 1995

Ο Περιφ. Διευθυντής

ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΚΟΣΛΙΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 6294/οικ. (6)

Τροποποίηση εγκ. σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Παράσχου, Φ.Π. 8.

Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 183/9.5.1986 (ΦΕΚ 70Α'/5.6.1986) «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων δόμησης από τους Νομάρχες».

4. Την 2518/89 (ΦΕΚ 163Δ/17.3.89) Α.Ν. Καβάλας για αναθεώρηση του σχεδίου πόλης.

5. Την με αρ. 468/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Καβάλας.

6. Την με αρ. 17/106/95, γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε η τροποποίηση του εγκ. σχεδίου πόλης Καβάλας στην οδό Παράσχου, Φ.Π. 8, όπως φαίνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση και υπογράφεται από τον προϊστάμενο του ΤΠΠΕ Ν. Καβάλας.

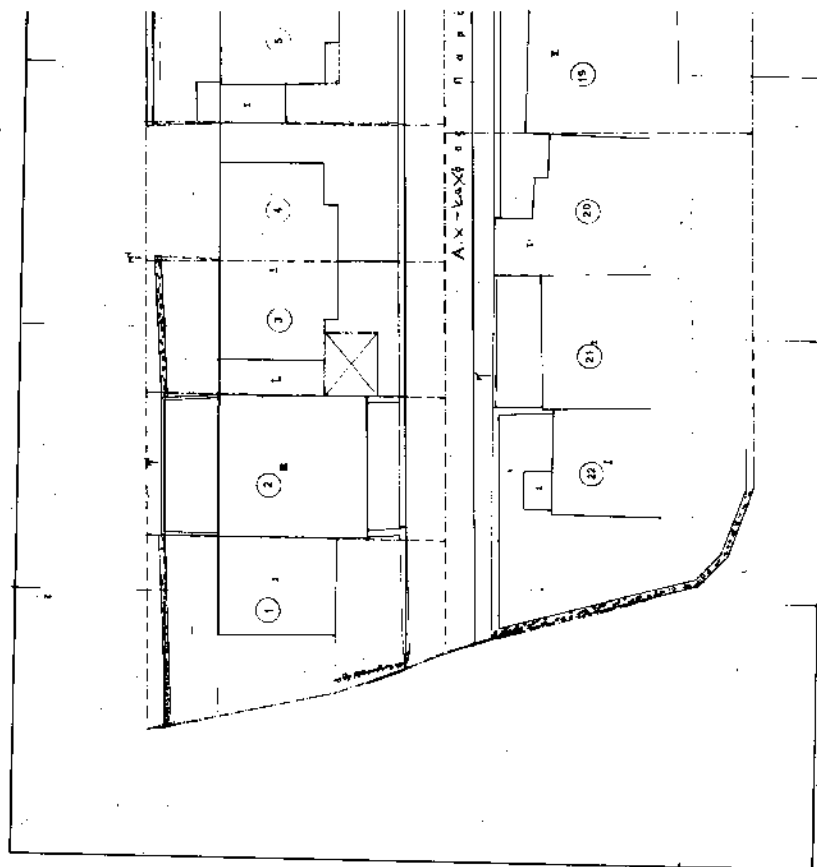
2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν επιβαρύνεται ο προϋπολογισμός του Δήμου.

3. Η απόφαση αυτή, με το διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης και να ισχύει από την ημέρα της δημοσίευσης.

Καβάλα, 22 Μαΐου 1995

Ο Περιφ. Διευθυντής
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ

ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΙ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

εγκεκριμ. Ο.-ΡΓ

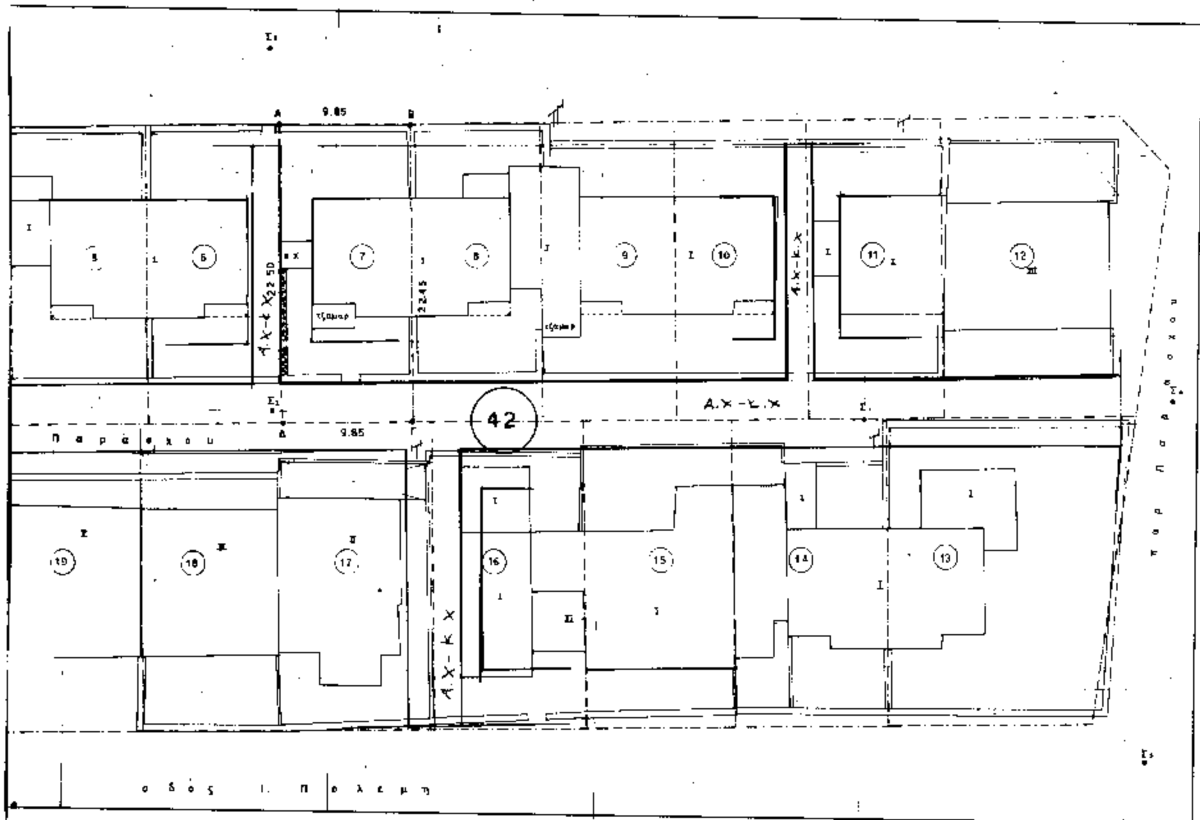
καταργουμ Ο - ΡΓ

προτεινομ. ΟΓ.

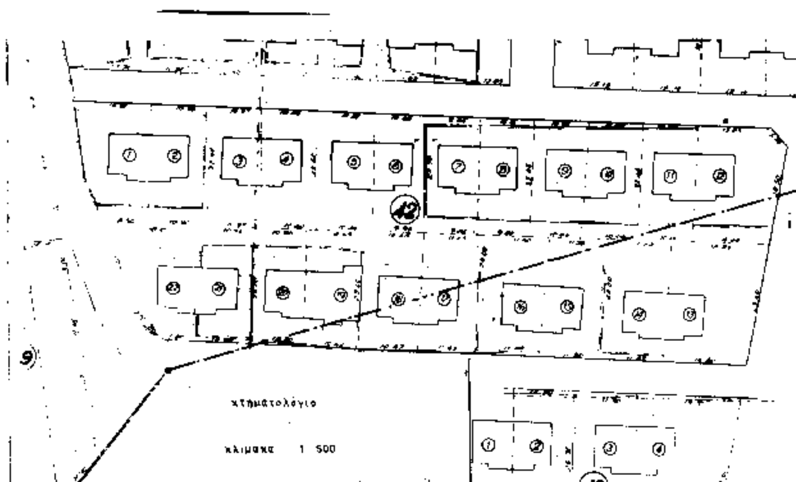
προτειν ΡΓ.

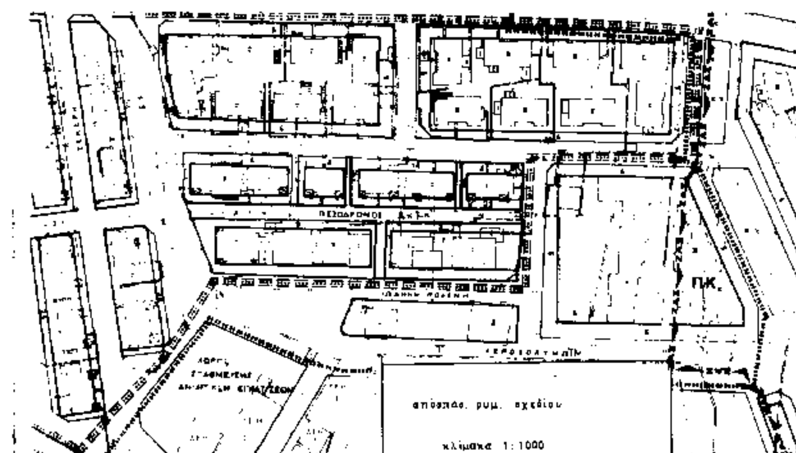
προτειν ΡΓ. (ΑΧ ΚΧ.)

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ



κλίμακα 1:200





ΠΟΛΗ

ΕΡΓΟ Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου

ΘΕΣΗ

ΚΛΙΜΑΚΕΣ 1:200 1:1000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

και συνοδεύει την με αριθμό 6294/22-5-1995 Απόφαση του Νομάρχη Καβάλας

Καβάλα 22-5-1995

ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

Σ. ΜΠΕΝΕΒΑΣ
ΑΡΧ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α'β

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ